



46399/2024/KHK



KUKHK-3395/UP/2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-3395/UP/2024 (OS)

VYŘIZUJE: Ing. arch. Ondřej Starý
ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu /
stavebního řádu
LINKA | MOBIL: 720 029 792
E-MAIL: ostary@khk.cz

DATUM: 06.05.2024

Počet listů: 4

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 330, A/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyrozumění o ukončení shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí v odvolacím řízení

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „odvolací orgán“), který je správním orgánem příslušným podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ustanovení § 13 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanoveními § 330 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vede odvolací řízení ve věci rozhodnutí ze dne 04.10.2023, zn. SZ MMHK/223965/2022 ST1/Fab, č. j. MMHK/529534/2023 ST1/Fab vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem stavebním (dále jen „stavební úřad“).

Uvedeným rozhodnutím stavební úřad ve společném řízení vedeném k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 02.12.2022 a žádosti o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 22.02.2023, které podala společnost FERI, s.r.o., IČO 25970411, Kampilíkova 881, 500 04 Hradec Králové (dále také jen „žadatel“), zastoupená Ing. Romanou Dürrerovou, nar. 07.11.1967, Gruzínská 427, 503 41 Hradec Králové: I. podle § 169 stavebního zákona a § 26 vyhlášky č. 501/2006 Sb. povolil výjimku z ustanovení § 25 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb. pro umístění stavby označené jako „Zástavba mezi ulicemi Zelená a Pražská Hradec Králové, Kukleny“ na pozemcích parc. č. 318/9, 324, 325, 329/3, 2176, 1858/1, 1848, 1855/1, všech v katastrálním území Kukleny (dále bude uváděno také jen „stavba“ nebo „záměr“). Povolená výjimka se vztahuje k odstupu mezi stavbou a bytovým domem na pozemku parc. č. 331 v k. ú. Kukleny, II. podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), tuto stavbu umístil, III. podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZOPK“), povolil pokácení v tomto výroku specifikovaných dřevin rostoucích mimo les a v souvislosti s tím podle § 9 odst. 1 ZOPK žadateli stanovil povinnost náhradní výsadby.

Proti rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 04.10.2023, zn. SZ MMHK/223965/2022 ST1/Fab, č. j. MMHK/529534/2023 ST1/Fab podaly odvolání tyto osoby:

- 1) Věra Malá, nar. 01.04.1976, Zelená 134/1, 500 04 Hradec Králové – dne 09.11.2023
- 2) Bc. Renata Rokošová, nar. 19.07.1970, Zelená 164/3, 500 04 Hradec Králové – dne 10.11.2023
- 3) Jiří Rokoš, nar. 06.09.1969, Zelená 164/3, 500 04 Hradec Králové – dne 10.11.2023
- 4) Ing. Michal Výprachtický, nar. 19.01.1979, Zelená 890/7a, 500 04 Hradec Králové – dne 10.11.2023
- 5) Ing. Michal Springer, nar. 03.05.1946, Pražská třída 3/54, 500 04 Hradec Králové a MUDr. Slavěna Springerová, nar. 11.03.1946, Pražská třída 3/54, 500 04 Hradec Králové – dne 12.11.2023
- 6) Jindřich Žák, nar. 16.11.1959, Zelená 125/10, 500 04 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 7) Naděžda Vavříčková, nar. 01.09.1946, Zdeňka Wirtha 720/1, 500 04 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 8) Josef Kalousek, nar. 12.04.1958, Zdeňka Wirtha 713/3, 500 04 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 9) Mgr. Iveta Schejbalová, nar. 08.04.1972, Smetanovo nábřeží 1186/10, 500 02 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 10) Vlastislav Mareček, nar. 11.03.1956, Zdeňka Wirtha 438/9, 500 04 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 11) Zdeněk Adamíra, nar. 27.02.1973, Zdeňka Wirtha 440/11, 500 04 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 12) Dagmar Daňková, nar. 12.12.1949, Zelená 306/5, 500 04 Hradec Králové – dne 13.11.2023
- 13) Mgr. Alena Synková, nar. 13.02.1967, Na Jezírkách 275/7, 500 11 Hradec Králové, zastoupená Mgr. Martinou Rozhoňovou, advokátkou, Vinohradská 1899/112, 130 00 Praha – dne 13.11.2023
- 14) Mgr. Jana Exnerová, nar. 23.10.1969, Zdeňka Wirtha 716/15, 500 04 Hradec Králové, zastoupená Mgr. Martinou Rozhoňovou, advokátkou, Vinohradská 1899/112, 130 00 Praha – dne 13.11.2023.

Odvolací orgán tímto oznamuje, že ve věci podaných odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 04.10.2023, zn. SZ MMHK/223965/2022 ST1/Fab, č. j. MMHK/529534/2023 ST1/Fab bylo ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí v odvolacím řízení. Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu platí, že nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Odvolací orgán k tomu uvádí, že spisový materiál věci se týkající je po předchozí telefonické (tel. 720 029 792), resp. elektronické (email: ostary@kr-kralovehradecky.cz) domluvě k nahlédnutí v budově Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, na detašovaném pracovišti na ul. Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové (budova Eurocentra), v kanceláři č. 308, a to v úřední dny (pondělí a středa) od 8 do 17 hodin, v ostatní pracovní dny od 8 do 14 hodin, a to do 7 dnů ode dne doručení tohoto opatření.

z p. Ing. arch. Ondřej Starý
odborný referent oddělení stavebního řádu

Tato písemnost se doručuje jednotlivě do vlastních rukou, popř. do datové schránky u osob a orgánů, u kterých je výslovně uvedeno, že jim takto bude doručováno. Ostatním adresátům je tato písemnost doručována veřejnou vyhláškou. To znamená, že tato písemnost bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje a současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce krajského úřadu se tato listina považuje za doručenou u adresátů, jimž bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Tato písemnost se současně vyvěsí na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové.

Rozdělovník

Jednotlivě účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, odvolatelům, stavebnímu úřadu a dotčeným orgánům:

- FERI, s.r.o., Kampilíkova 881, 500 04 Hradec Králové, *prostřednictvím zmocněnkyně* Ing. Romany Dürrerové, Gruzínská 427, 503 41 Hradec Králové, IDDS: b9s7yzs
- MUDr. Lukáš Kohoutek, Ph.D., Wintrova I 502, 530 03 Pardubice
- Klára Flégrová, Zdeňka Wirtha 681/13, 500 04 Hradec Králové
- Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IDDS: bebb2in
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IDDS: vk5ciic
- GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499, 602 00 Brno, IDDS: jnnyjs6
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha, IDDS: ygwch5i
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha, IDDS: id6pgkc
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t
- EOP Distribuce, a.s., 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IDDS: gvjzp6d
- Věra Malá, Zelená 134/1, 500 04 Hradec Králové
- Renata Rokošová, Zelená 164/3, 500 04 Hradec Králové
- Jiří Rokoš, Zelená 164/3, 500 04 Hradec Králové
- Ing. Michal Výprachtický, Zelená 890/7a, 500 04 Hradec Králové, IDDS: ehd54vv
- Ing. Michal Springer, Pražská třída 3/54, 500 04 Hradec Králové
- MUDr. Slavěna Springerová, Pražská třída 3/54, 500 04 Hradec Králové
- Jindřich Žák, Zelená 125/10, 500 04 Hradec Králové
- Naděžda Vavříčková, Zdeňka Wirtha 720/1, 500 04 Hradec Králové
- Josef Kalousek, Zdeňka Wirtha 713/3, 500 04 Hradec Králové
- Mgr. Iveta Schejbalová, Smetanovo nábřeží 1186/10, 500 02 Hradec Králové
- Vlastislav Mareček, Zdeňka Wirtha 438/9, 500 04 Hradec Králové
- Zdeněk Adamíra, Zdeňka Wirtha 440/11, 500 04 Hradec Králové
- Dagmar Daňková, Zelená 306/5, 500 04 Hradec Králové
- Mgr. Alena Synková, Na Jezírkách 275/7, 500 11 Hradec Králové,
Mgr. Jana Exnerová, Zdeňka Wirtha 716/15, 500 04 Hradec Králové,
obě prostřednictvím zmocněnkyně Mgr. Martiny Rozhoňové, advokátky, Vinohradská 1899/112, 130 00 Praha, IDDS: nmmkguw

Veřejnou vyhláškou ostatním účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k následujícím pozemkům nebo stavbám na nich: budovy č.p. 307, č.p. 306, č.p. 119, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 116, č.p. 125, č.p. 134, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 11, č.p. 163, č.p. 164, č.p. 438, č.p. 439, č.p. 440, č.p. 523, č.p. 681, č.e. 42, č.p. 713, č.p. 716, č.p. 720 a č.p. 849, pozemky

st. p. 14/2, 14/3, 14/4, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 31/1, 31/2, 32, 33/2, 35, 263, 264, 406, 1118, 1119, 1224, 1378, 2213, 2257, 2258/1, 2259, 2260/2, 2355, 2433, 2434, 2470, 2478, 2546, 2584, 2585, 2864, 2881, parc. č. 22/3, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 318/7, 318/8, 318/10, 318/11, 318/12, 318/13, 318/18, 318/19, 327, 328, 329/4, 330, 331, 332, 333/1, 351/1, 351/2, 354, 367/1, 374/4, 1858/4, 2113, 2143, 2171 v k. ú. Kukleny

K vyvěšení na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup a následnému potvrzení a vrácení:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje
- Magistrát města Hradec Králové

Vyvěšeno a současně zveřejněno
způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.