



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor rozvoje města

oddělení územního plánování



MUTNP00MP4KA

Váš dopis zn.:

ze dne:

Č. j.: MUTN 76449/2021

Spisová značka: 2020/6755/R/NOE

Vyřizuje: Eva Novotná

Telefon: 499 803 240

E-mail: novotna@trutnov.cz

Valbek, spol. s r. o.

Vaňurova 505/17

460 07 LIBEREC

Datum: 1. září 2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Trutnov - Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

„D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL, přístup na staveniště – ul. Elektrárenská“,

který řeší liniovou dopravní stavbu, konkrétně přeložku Elektrárenské ulice a její pokračování, které je vyvolané stavbou dálnice D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL. Záměr je navržen v katastrálním území Poříčí u Trutnova ve městě Trutnov. Obchvatová komunikace povede v úseku od ulice Náchodská (silnice I/14) k ulici Voletinská (silnice III/3011), kde dojde k návaznosti na ulici Ječnou. Komunikace povede převážně průmyslovou lokalitou. První část přeložky je vedena v souběhu s původní trasou, od křižovatky ulice Sportovní/Za Můstkem je trasa vedena nevyužitým územím se stopami předchozí průmyslové činnosti. Délka nové místní sběrné komunikace je přibližně 922 m. Vozovka bude zabírat plochu přibližně 17 935 m².

Záměr je členěn na 20 stavebních objektů: SO 001 Demolice v k. ú. Poříčí; SO 020 Příprava území; SO 126 Přeložka MK Elektrárenská v km 140,230; SO 193 Úprava zabezpečovacího zařízení; SO 315 Odvodnění Elektrárenské ulice; SO 333 Přeložka Voletinského potoka; SO 336 Přeložka kanalizací DN 300 a DN 400 v ul. Elektrárenská; SO 337 Opatření na stávající kanalizaci v ulici Sportovní; SO 344 Úprava vodovodu DN 100 v km 140,223 – 140,485; SO 354 Úprava kanalizace a vodovodu LT 80 u Voletinské ul.; SO 416 Přeložka kabelů VN km 140,470; SO 430 Přeložka vedení NN km 140,224; SO 440 Přeložka VO km 140,213; SO 464 Přeložka CETIN v km 140,224 – 140,331; SO 469 Přeložka ČEZ ICT v km 140,471; SO 470 Přeložka ČEZ TPS v km 140,540; SO 768 Protihluková stěna na SO 126 vlevo; SO 769 Protihluková stěna na SO 126 vpravo; SO 812 Kácení mimolesní zeleně; SO 862 Úprava stávajících oplocení.

Z důvodu kolize záměru s několika stavbami je nutné přistoupit k jejich demolici. Demolice se týká objektů č.p. 22 v ul. Náchodská a č.p. 465 v ul. Elektrárenská. Před zahájením vlastních stavebních prací je třeba nejdříve připravit území. Jedná se zejména o sejmutí kulturních vrstev v páscech dočasných záborů a zrušení stávajícího mostního objektu v km 0,585. Výstavbou pilířů mostního objektu SO 209 – Most přes Poříčí dojde k zásahu do stávající místní komunikace Elektrárenská. Z tohoto důvodu je navržena přeložka místní komunikace Elektrárenská v úseku ulic Náchodská a Sportovní. V rámci této stavby bude vybudována nová

Městský úřad Trutnov
Slovanské náměstí 165
541 16 Trutnov



Telefon 499 803 111
Fax 499 803 103
IDS 3acbs2c

Úřední hodiny: pondělí a středa od 08:00 do 17:00, úterý a čtvrtek od 08:00 do 15:00 a pátek od 08:00 do 14:30.

komunikace, která bude napojena do stávající komunikace III. třídy v blízkosti přejezdu. Pro zabezpečení dostatečné délky rozhledu před přejezdem bude upraveno stávající přejezdové zabezpečovací zařízení. Záměr dále řeší odvodnění nové ulice Elektrárenská, které je navrženo z uličních vpustí u chodníkového obrubníku, který je podél celé ulice. Přípojky uličních vpustí, jsou v pravidelných úsecích zaústěny do vsakovacích rýh nebo průlehu. S navrhovanou komunikací koliduje Voletinský potok. Tato kolize bude řešena jeho přeložkou o délce přibližně 200 m. Stávající jednotné kanalizace DN 300 a DN 400 budou zasaženy výstavbou mostních pilířů. Záměr navrhuje umístění jednotné kanalizace a přepojení stávajících přípojek. Součástí výstavby je rovněž prověření stavu kanalizace v ulici Sportovní. V případě její poruchy dojde k přeložení v délce cca 80 m. S navrženými mostními pilíři jsou také v kolizi sítě technické infrastruktury. Pilíře kolidují s vodovodním potrubím DN 100. Záměr navrhuje umístění nového vodovodu. Dále je řešena kolize nově navrhované Elektrárenské ulice, stávající betonové kanalizace a vodovodu. Navržena je výměna kanalizace a zrušení části stávajícího vodovodu pod novou silnicí. Dále je s mostními pilíři v kolizi kabelové vedení NN v ulici Sportovní podél ulice Elektrárenská do ulice Náchodská a kabelové vedení od trafostanice k ulici Elektrárenská. Rovněž dochází ke kolizi se sdělovacím vedením, které je nutné přeložit. V návaznosti na výsledky hlukové studie budou v rámci záměru vybudovány protihlukové stěny pro dosažení hygienických limitů pro hluk z dopravy na silnicích. Z důvodu výstavby komunikace bude přistoupeno ke kácení stromů a mýcení zeleně. Záměr řeší úpravu stávajících oplocení dotčených stavbou.

Stavební parcely dotčené stavbou: 62, 68, 249/1, 308, 564, 968, 969, 1138, 1139, 1333. Pozemkové parcely dotčené stavbou: 166/8, 178/2, 178/4, 182/13, 188/18, 188/43, 188/52, 188/53, 205/1, 205/3, 209/1, 209/2, 211/1, 211/3, 211/4, 215/1, 225, 226/1, 226/5, 226/6, 226/9, 226/11, 226/15, 226/16, 227, 228/1, 228/4, 228/5, 231/1, 231/2, 236/1, 236/2, 237/1, 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 246/5, 252/1, 253, 254, 260, 261/4, 1383/1, 1383/3, 1409/1, 1429/6, 1433/1, 1433/7, 1435/1, 1510/1, 1510/11, 1510/19, 1513/2, 1520/1, 1529, 1558, vše v katastrálním území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov

ZÁVĚRY POSOUZENÍ:

Záměr je přípustný po splnění podmínky:

- Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

PLATNOST ZÁVAZNÉHO STANOVISKA:

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Trutnov obdržel žádost o vydání závazného stanoviska podanou žadatelem: Valbek, spol. s r.o., IČ: 48266230, Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, zastupujícím na základě plné moci stavebníka: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové, IČ: 65993390, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové, k záměru „D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL, přístup na staveniště – ul. Elektrárenská“, K žádosti o vydání závazného stanoviska byla doložena projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, zak.č. 18-LI34-007, zpracovaná v listopadu 2018 projektantem: Ing. Miroslav Hanžl, ČKAIT: 0500954, Valbek, spol. s r. o., IČ: 48266230, Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor rozvoje města, jako orgán územního plánování, z následujících podkladů předložených žadatelem:

- projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, zak.č. 18-LI34-007, zpracovaná v listopadu 2018 projektantem: Ing. Miroslav Hanžl, ČKAIT: 0500954, Valbek, spol. s r. o., IČ: 48266230, Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor rozvoje města, jako orgán územního plánování, z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 schválené vládou České republiky dne 15. 4. 2015, usnesením vlády č. 276, Aktualizace č. 2 a č. 3 schválených vládou České republiky dne 2. 9. 2019, usnesením vlády č. 629/2019 a č. 630/2019, a Aktualizace č. 5 schválené vládou České republiky dne 17. 8. 2020, usnesením vlády č. 833/2020 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydaných dne 8. 9. 2011, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. 22/1564/2011, s nabytím účinnosti dne 16. 9. 2011, ve znění Aktualizace č. 1 a 2, vydané jako opatření obecné povahy dne 17. 6. 2019, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/21/1643/2019, s nabytím účinnosti dne 12. 7. 2019, a Aktualizace č. 4, vydané jako opatření obecné povahy dne 22. 6. 2020, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/29/2304/2020, s nabytím účinnosti dne 18. 7. 2020, a Aktualizace č. 3, vydané jako opatření obecné povahy dne 22. 3. 2021, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje, s nabytím účinnosti dne 16. 4. 2021 (dále jen „ZÚR“),

- Územního plánu Trutnov, vydaného formou opatření obecné povahy na základě usnesení ZM Trutnov č. 2011-266/4 dne 19. 9. 2011, s nabytím účinnosti dne 5. 10. 2011 a Změny č. 1 Územního plánu Trutnov, vydané formou opatření obecné povahy na základě usnesení ZM Trutnov č. 2015-147/3 ze dne 22. 6. 2015, s nabytím účinnosti dne 10. 7. 2015, Změny č. 2 ÚP Trutnov vydané na základě usnesení ZM Trutnov č. 2019-167/4 ze dne 16. 9. 2019, s nabytím účinnosti dne 5. 10. 2019, a Změny č. 3 Územního plánu Trutnov, vydané formou opatření obecné povahy na základě usnesení ZM Trutnov č. ZM_2021-38/1 ze dne 1. 3. 2021, s nabytím účinnosti dne 18. 3. 2021 (dále jen „ÚP“).

Orgán územního plánování, posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s **Politikou územního rozvoje České republiky v platném znění**. PÚR stanovuje republikové priority pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou formulovány v čl. 14 – 32. Záměr respektuje prioritu v čl. 14 a ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí civilizační hodnoty. Stavba dále naplňuje prioritu v čl. 27 tím, že usiluje o koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a zkvalitňuje dopravní dostupnost území. Záměr v souladu s prioritou v čl. 28 zohledňuje nároky dalšího vývoje území, jelikož potřeba nové komunikace byla vyvolána plánovanou stavbou dálnice D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL, která je jakožto součást transevropské dopravní sítě (TEN-T) uvažovaná v dlouhodobých souvislostech.

Z PÚR vyplývá, že město Trutnov spadá do Rozvojové osy OS4 Praha – Hradec Králové/Pardubice – Trutnov – hranice. Jedná se o území ovlivněné výstavbou dálnice D11 do Jaroměře, výstavbou rychlostní silnice R11 z Jaroměře na hranice ČR/Polsko a výstavbou železniční trati č. 010 v úseku Praha-Pardubice. Záměr přeložky Elektrárenské ulice se se stavbou dálnice D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL kříží, nicméně se jedná o mimoúrovňové křížení. Navíc právě výstavba dalšího úseku dálnice vyvolala potřebu přeložit Elektrárenskou ulici. Orgán územního plánování konstatuje, že PÚR realizaci záměru umožňuje.

Odbor rozvoje města, jako orgán územního plánování, přezkoumal soulad záměru se **Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje v platném znění**. ZÚR stanovují v čl. 1-20 priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v PÚR. Záměr je v souladu s prioritou v čl. 3, jelikož bude komunikace budována v souběžnosti s úsekem dálnice D11 1109, čímž záměr přispívá k rozvoji dopravní infrastruktury nadmístního významu. S tím rovněž souvisí i priorita v čl. 3c, kdy výstavbou dochází k vytvoření územních podmínek pro dobudování základní sítě kapacitní silnice D11. Další priority se záměru netýkají, tudíž s nimi orgán územního plánování neshledal nesoulad.

ZÚR stanovují, že silnice R11 bude v úseku Jaroměř – Trutnov součástí dálnice D11. Jak již bylo uvedeno v předchozím odstavci, předmětný záměr se s plánovaným novým úsekem dálnice D11 mimoúrovňově kříží, ale jeho výstavbu neznemožňuje. ZÚR dále zpřesňují vymezení rozvojové osy OS4 a stanovují úkoly pro územní plánování. Úkoly pro územní plánování se zabývají vymezováním ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu k dosažení optimální dostupnosti města Hradec Králové, vymezováním ploch pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů, vytvářením územních podmínek pro rozvoj k přírodě šetrných forem cestovního ruchu na území zasahujícím do Krkonošského národního parku, respektováním a ochranou obce Kuks, vybudováním na území města Trutnov zázemí pro cestovní ruch v Krkonošském národním parku a vytvářením na území měst podmínky pro rozvoj městských forem turistiky. Zmíněné úkoly pro územní plánování jsou se záměrem v souladu.

Jako územní rezervy vymezují ZÚR pro území Trutnova lokalitu vhodnou pro akumulaci povrchových vod Babí (na vodním toku Babí potok).

Navrhovaný záměr v katastrálním území Poříčí u Trutnova se územní rezervy nijak nedotýká.

ZÚR stanovují pro území obce Trutnov prvky územního systému ekologické stability – nadregionální biokoridor K 28 MB, regionální biocentrum 390 Rýchory, regionální biocentrum 1214 Zámecký vrch, regionální biocentrum 1215 Čížkovy kameny, regionální biocentrum 1648 Houska, regionální biocentrum H029 Nad Debrným, regionální biocentrum H030 Nad Adamovem, regionální biocentrum H031 Starobucké, regionální biocentrum H032 Pod Janským vrchem, regionální biokoridory RK 722, RK 723/1, RK 723/2, RK 724/1, RK 724/2, RK 749/1, RK H006, RK H007, RK H009, RK H010. Orgán územního plánování konstatuje, že realizací záměru nedojde k narušení prvků ÚSES. Navrhovaný záměr je umísťován v zastavěném území, mimo vymezené prvky ÚSES.

ZÚR dále vymezují pro území obce Trutnov vlastní krajiny Krkonoše, Hostinsko, Trutnovsko a Žacléřsko-Svatoňovicko. Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje stanovuje pro všechny vymezené vlastní krajiny úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny. Orgán územního plánování proto vyhodnotil úkoly územního plánování vyplývající pro vlastní krajiny Krkonoše, Hostinsko, Trutnovsko a Žacléřsko-Svatoňovicko. Jedná se o úkoly pro územní plánování, které jsou naplňovány v rámci vymezování funkčních ploch a stanovování urbanistické koncepce. Pro území, ve kterém je záměr umisťován, je vydána územně plánovací dokumentace – územní plán Trutnov, jež výše uvedené úkoly stanovené pro územní plánování naplňuje formou stanovení podmínek pro funkční využití jednotlivých ploch. Orgán územního plánování proto dospěl k závěru, že stanovené úkoly pro územní plánování nevyklučují příslušný záměr.

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že realizací navrhované stavby nebude dotčeno uplatňování podmínek daných ZÚR.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s Územním plánem Trutnov v platném znění**. Předložený záměr je dle hlavního výkresu územního plánu Trutnov umisťován do zastavitelných ploch Z42 a Z81.

Zastavitelná plocha Z42 je vymezena pro umístění veřejně prospěšné stavby označené „VD6“. Touto veřejně prospěšnou stavbou je konkrétně místní komunikace Poříčí u Trutnova – průmyslová zóna, která bude realizována souběžně s výstavbou rychlostní silnice R11. Zastavitelná plocha Z42 je určena k funkčnímu využití „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS)“. Regulativy stanovené územním plánem pro tyto plochy umožňují následující:

Hlavní využití:

- *provozování silniční dopravy a zařízení pro silniční dopravu.*

Přípustné využití:

- *rychlostní silnice, silnice I., II. a III. třídy, místní obslužné a účelové komunikace, chodníky, cyklostezky,*
- *parkoviště, garáže, parkovací domy, dopravní manipulační plochy,*
- *stavby pro administrativu,*
- *stavby a zařízení pro provozování silniční dopravy,*
- *stavby a zařízení pro technickou infrastrukturu,*
- *plochy zeleně.*

Nepřípustné využití:

- *veškeré stavby, zařízení a činnosti neuvedené v hlavním, přípustném a podmíněně přípustném využití a nesouvisející s tímto využitím.*

Podmíněně přípustné využití:

- *služební byty ve stavbách pro administrativu.*

Podmínky prostorového uspořádání:

- *koeficient míry zastavění plochy KZP=1,00,*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje max. na dvě nadzemní podlaží.*

Zastavitelná plocha Z81 je navržena od jižní k severní hranici území města Trutnov. Je vymezena pro umístění veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury, konkrétně se jedná o koridor rychlostní silnice R11 (dálnice D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL), který v dokumentaci nese označení „VD1“. Pro zastavitelnou plochu Z81 byly stanoveny dvě specifické koncepční podmínky využití. A to vybudování dvou mimoúrovňových křižovek v části Poříčí u Trutnova a minimální zásah tělesa rychlostní silnice R11 do plochy vymezené skládky komunálního odpadu. Část zastavitelné plochy, do které je záměr umisťován, je určena k funkčnímu využití „Plochy smíšené zastavěného území – plochy smíšené + koridor rychlostní silnice R11 (SX)“. Regulativy stanovené územním plánem pro tyto plochy umožňují následující:

Hlavní využití:

- *stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury rychlostní silnice R11 nebo s ní související.*

Přípustné využití:

- *udržovací práce,*
- *provozování stávajících činností ve vymezené ploše,*
- *plochy zeleně.*

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby, zařízení a činnosti neuvedené v hlavním, přípustném a podmíněně přípustném využití a nespojující s tímto využitím.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Stavba je v souladu s regulativy stanovenými pro oba typy ploch s rozdílným způsobem využití. Záměrem je vybudování místní obslužné komunikace, což je v souladu s hlavním a přípustným využitím stanoveným pro plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS). Záměr splňuje podmínky prostorového uspořádání stanovené pro plochy DS, jelikož koeficient míry zastavění plochy nelze překročit a jako liniová stavba také nepřekročí výškovou hladinu dvou nadzemních podlaží.

Rovněž je záměr v souladu s hlavním využitím stanoveným pro plochy smíšené zastavěného území – plochy smíšené + koridor rychlostní silnice R11 (SX). Pro tento typ ploch nebyly stanoveny podmínky prostorového uspořádání. Záměr naplňuje účel, pro který byly obě zastavitelné plochy v územním plánu vymezeny. Předmětná komunikace bude realizována souběžně se stavbou dálnice D11 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PL.

Orgán územního plánování tak dospěl k závěru, že předložený záměr je s územním plánem celkově v souladu.

Městský úřad Trutnov, jako orgán územního plánování, posuzoval záměr v katastrálním území Poříčí u Trutnova z hlediska naplnění **cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona**. Záměr v souvislosti s § 18 odst. 4 stavebního zákona rozvíjí ve veřejném zájmu civilizační hodnoty území tím, že zlepší jeho dopravní obslužnost.

Záměr je v souladu s § 19 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, jelikož naplňuje stanovenou koncepci rozvoje území a přitom bere ohledy na hodnoty a podmínky území. Záměr je navržen ve veřejném zájmu, jeho přínosem je zlepšení dopravní dostupnosti území.

Záměr rovněž zohledňuje vliv na veřejnou infrastrukturu a navrhuje přeložky technické infrastruktury, bere v potaz vliv na veřejné zdraví a navrhuje protihlukové stěny. Těmito opatřeními záměr naplňuje § 19 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Záměr respektuje dle § 19 odst. 1 písm. e) stanovené podmínky pro provedení změn v území, jelikož dle podmínek stanovených Územním plánem Trutnov bude vybudován souběžně s výstavbou rychlostní silnice R11.

Orgán územního plánování konstatuje, že uvažovaná stavba je celkově v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Toto stanovisko má platnost 2 roky od data jeho vydání a jeho nedílnou součástí tvoří potvrzená část předložené dokumentace v rozsahu 1x Koordinační situace.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
TRUTNOV**

55

Ing. David Jelínek
vedoucí odboru

Příloha:

1x Koordinační situace