

**Název stavby:** Výměna potrubí vnitřního vodovodu v POO – A v Jičíně – zajištění výkonu TDS a BOZP – ZD/19/421

**Objednatel:** Královehradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec králové

**Zhotovitel PD:** JZ projekt s.r.o.

**Zhotovitel stavby:** ELEKTRO MOSEV spol. s.r.o.

**Technický dozor investora:** CE-ING s.r.o., Polská 375, 547 01 Náchod

**Sepsán dne:** 14.08.2023

Tento zápis je nedílnou součástí stavebního deníku výše uvedené stavby

## **Zápis z kontrolního dne č.20**

Kontaktní údaje a seznam účastníků KD: viz prezenční listina

*Zápis z KD je možné připomínkovat do 2 pracovních dnů od data konání KD. Po této lhůtě se zápis stává závazným dokumentem.*

### **A) Fakturace, smluvní cena**

- A1)** Zhotovitel předloží ke konci každého měsíce dle SOD podklad k fakturaci k odsouhlasení – vždy 5 dny před koncem měsíce v elektronické podobě.
- A2)** Objednatel upozorňuje zhotovitele, že měsíční fakturace musí splňovat ustanovení SoD článek 7, odstavec 7.1., jinak mu bude faktura vrácena zpět.

Smluvní cena díla: 8.458.970,78 Kč bez DPH

Měsíc	Cena bez DPH	Cena s DPH
04/2023	751.941,51,-Kč	909.849,23,-Kč
05/2023	1.065.393,95,-Kč	1.289.126,68,-Kč
06/2023	825.988,53,-Kč	999.446,12,-Kč
07/2023 – odsouhlasena	651.127,39,-Kč	787.864,14,-Kč
celkem	3.294.451,38,-Kč	3.986.286,17,-Kč

### **B) Časové plánování, kontrola HMG, postup výstavby**

**Termín výstavby dle SOD ..... 50 týdnů od převzetí staveniště**

**Zahájení – předání staveniště: 22.3.2023**

**Zahájení stavebních prací: 27.3.2023**

**Dokončení díla: 8.3.2024 resp. 12.3.2024**

#### **B1) Prováděné práce**

**KD18** – V5 – bylo zjištěno, že ve VV je nevhodný materiál SDK desek do WC a koupelen – bílá deska (A). Je nutná změna na desky RBI (zelené) z důvodu prostor se zvýšenou vlhkostí; požadujeme obalit madla!!!

**KD19** – montáž SDK desek, betonáž podlah, madla obalena

**KD20** – montáž SDK, osazování ocelových zárubní, montáž obkladů

**B2) Práce na další období – do příštího KD**

**KD18** – V5 - SDK výměna desek, V103 – práce dle dohody – viz výše, 12 – 13.8.2023 sterilizace 1.NP – SDK, obklady, malby, úklid

**KD19** – V103 – platí termíny – viz výše – SDK + obklady – bez omezení na vodovodu; 4.9.2023 V104 – 8.9.-9.9.2023 – omezení vodovodu – konec 8/2023 – potřebujeme od ON Jičín termín na jednu noc pro přepojení v 1.PP u vyvíječe páry – termín ON Jičín sdělí příští KD

**KD20** – V103 – 1.NP – bude provedena kompletní oprava obkladů (nevyhovující spáry, rovinnost, použité neočištěné obladačky), v případě, že dojde během demontáže obkladů k porušení vrstvy papíru na SDK desce je nutné SDK desku vyměnit!!! – 19.8.-20.8.2023; 29.8.-30.8.2023 – v nočních hodinách proběhne přepojení v 1.PP u vyvíječe páry + přepojení V108 a V107 (V 108 lze přepojit přes den)

**B3) kontrola HGM výstavby**

**KD18** – Trvá – viz KD17

**KD19** - viz KD 18

**KD20** – ON Jičín akceptuje změnu v HMG stoupačka V104 bude zahájen od 4.9.2023; ON Jičín a OBJ požadují provedení optimalizace HMG u jednotlivých stoupaček, aby nebyly prostoje v je jednotlivých fázích stavby – viz stoupačka V5, kde se již delší dobu moc prací neděje a dle informace ZHO budou zahájeny obklady až začátkem září (nyní jsou SDK a bude se čekat na obladače) – ON Jičín tím má blokována lůžka a omezen provoz

**C) Body k řešení**

Řešené body	zodpovídá	termín
<b>C1) servrovna – technický dispečing</b> KD 1 – pod stropem umístěn nerezový žlab – bude odkryta kapotáž a posléze se rozhodne o výměně potrubí – dle informací provedeno nové KD 2 – servrovna nebude pracemi dotknuta KD3 - trvá	<b>GD</b>	
<b>C2) obklady a dlažby v soc.zařízeních</b> KD4 – byly předloženy vzorky dle zaslaného emailu – proběhne výběr a bude zpracován vzorkovací protokol, bude dopřesněn bílý obklad - Objednatel požaduje vyjádření – cenový dopad od zhotovitele ke změně rozměru dlažeb a protiskluzu – TRVÁ - Zasláno ocenění – bude po připomínkách finalizováno – KD11 trvá - <b>KD19 - zasláno</b> KD5 – byly vybrány vzorky obkladů a dlažeb: - Obklady koupelny – color one - rozměr 200x400 – žlutá (RAL 0858070) – mat (WAAMB222) + bílá (color one white) – mat (WAAMB104) - Obklady na opravy – color one – bílá – lesk – WAADP000, rozměr 148x198x6 - Dlažba koupelny – rozměr 300x300 – Taurus 76 Nordic (TR735076/ TR734076)), protiskluz R11	<b>INV</b>	
<b>C3) ON Jičín zajistí náhradní klíče pro práce na W102. Nábytek bude sestěhován k oknu, zakryt vč. podlahy</b>	<b>GD</b>	splněno
<b>C4) stoupací potrubí W5 – 2.NP – 4.NP – místnost lázně bude obložena v obkladů na opravy – bílá, lesk, 148x198x6mm, místnost WC + umyvadlo – bude upřesněno příští KD</b> NA KD 8 bylo upřesněno: 1/ bílá, lesk, 148x198x6mm – místnosti lázně 2/ bílá, mat, 148x198x6mm – místnosti WC, umyvadlo KD11 – V5 – 2. - 4.NP - místnosti lázně - nebude bourán obklad čelní stěna u okna	<b>INV</b>	
<b>C5) Požární ucpávky – bude dodržena stejná požární odolnost, jako u stávajícího potrubí. Požadavek na AD – ve VV jsou požární ucpávky vykázaný v hodinách – prosíme o vyjasnění ocenění – pol. Č. 96 – ležaté rozvody</b>	<b>AD</b>	

KD12 – trvá, TDI bude urgovat KD13 – splněno - AD zaslal vyjádření – předáno ZHO		
<b>C6)</b> Požadavek na AD – ve VV jsou stavební připomoci bez dodávky materiálu KD9 - AD zaslal vyjádření: stavební připomoci ve VV je položka ve které jsou zahrnuty práce spojené s montáží a demontáží potrubí, armatur a izolace, které je nutno zhotovit a nejsou specifikovány ve výkazu výměr. Jedná se např. o podpůrné konstrukce, které budou po realizaci demontovány. Vyvěšení stávajícího vedení při úpravě konzol. Zhotovení pracovního prostoru pro lisovaný spoj atd.	AD	
<b>C7)</b> Sterilizátor – vyvíječ páry - nutno vyřešit v 1.PP napojení. Bude prověřena skutečnost v 1.PP a dle toho bude rozhodnuto KD18 – splněno, TDI provede kontrolu. K jednotlivým ZL je potřeba doplnit přílohu se zákresem ve výkresové dokumentaci (vyhovuje zákres rukou). OBJ zašle krycí list k ZL KD19 – krycí list zaslán, ZHO zaslal přílohy k jednotlivým ZL, TDI provede kontrolu <b>KD20 – trvá</b>	ZHO, TDI	Příští KD
<b>C8)</b> V5 – pro provádění prací bude nutná demontáž svítidla, zásuvky – zajistí ON Jičín – elektro nelze vypnout jističem v rozvaděči (jednotlivé pokoje nemají své rozvaděče). Odpojené kabely budou zakončeny v elektro krabici KD10 – ZHO požaduje, aby v pondělí dopoledne – na výzvu, aby byla elektřina odpojena a zabezpečena		Průběžně/ na výzvu ZHO
<b>C9)</b> Požadavek ON Jičín na provedení přípravy kanalizace pro klima jednotky do pokojů – zadání bude předáno KD18 – splněno, TDI provede kontrolu KD19 – ZL odsouhlasen	ON Jičín	
<b>C10)</b> Zakrývání konstrukcí – je nutno důsledně provádět zakrývání nábytku a konstrukcí proti prachu, provádění zástěn proti prachu, aby bylo zajištěno šíření prachu do okolí KD18 – trvá KD19 – trvá <b>KD20 – trvá</b>		
<b>C11)</b> madla do lázní a koupelen – bude upřesněno provedení s kotvením do podlahy/stěny, ZHO předloží technický list madla kotveného do podlahy pevné a sklopné a madla sklopného do zdiva KD17 – V5 – požadavek na řádné ukotvení madla (gynekologie), požadavek na ochránění madel – zabalení KD18 – neprovedeno, madla nejsou obalena!!! KD19 – splněno	OBJ, ON Jičín	
<b>C11)</b> KD15 sklopná sedátka – V5 (2ks) + V11 (4ks) – ON Jičín projedná jejich umístění, ZHO zašle vzorek vč. technického listu KD17 – V5 – dětské oddělení - sedátko osadit osově na čelní stěnu sprchového koutu, výška plochy na sezení 500mm od podlahy + dodávka 1 ks závěsné sklopné s opěrnou nohou do lázně – nutno doplnit výdřevu v SDK stěně – pozice vedle sprchové baterie, výška plochy na sezení 500mm od podlahy	ON Jičín	
<b>C12)</b> V 115 – provedeno 1ks WC nad rámec rozpočtu KD19 – ZL předložen		
<b>C13)</b> Obecné - před provedení záklopu SDK je nutno provést vyčištění prostoru v příčce od zbytků suti, TDI provede kontrolu KD18 – trvá, opakovaně na toto upozorňován ZHO KD19 – trvá, opakovaně na toto upozorňován ZHO <b>KD20 – trvá, opakovaně na toto upozorňován ZHO, nutno dořešit volné elektro kabely v příčce (za revizními dvířky) – ovládání ventilátorů, nutno prověřit připojení ocelových zárubní, zda jsou pospojovány (uzemněny) – bude provedeno proměření všech osazených zárubní za účasti TDI</b>	ZHO, TDI	průběžně

## D) Projektové práce, dokumentace

## F) Povolení, úřady

F1)

**G) Bezpečnost práce – zápis koordinátora BOZP**

<b>G1) plán BOZP</b> KD 1 – předán plán BOZP. Nutné vždy s novým subdodavatelem aktualizovat plán BOZP o určenou sub včetně dokladů o proškolení KD11 – trvá, všichni pracovníci budou označeny vestami Elektromosev KD19 – není dodržováno, průběžně dodržovat <b>KD20 – není dodržováno, průběžně dodržovat</b>	<b>Info, GD</b>	<b>průběžně</b>
<b>G2)</b> KD18 – ON Jičín informoval, že nastupuje firma AG COM a bude využívat prostor skladu v 1.PP. Je nutné zajistit nářadí a materiál z důvodu zcizení. Pohyb firmy bude po celém objektu		
<b>G3 )</b>		

V rámci BOZP probíhají práce s připomínky viz výše

**H) Různé**

**H1)** úklid – GD se dohodne s úklidovou službou na provádění průběžného úklidu po stavebních práce

KD18 – úklid probíhá

KD19 – úklid probíhá

**KD20 – úklid probíhá**

**H2)ZL**

Objednatel požaduje, aby při oceňování ZL byla dodržována SoD článek 6, bod 6.3 a 6.4. a v maximální míře dodržovány jednotkové ceny dle SoD.

Provedena kontrola, zaslány drobné připomínky, ZHO zaslal opravu a doplnění. TDI provede kontrolu.

ZHO zaslal souhrn ZL, TDI provede kontrolu.

**ZHO zaslal aktualizovaný souhrn ZL vč. příloh. TDI provede kontrolu.**

**H3) schvalovací listy**

KD18 – doplnit schvalovací list na madla

KD19– doplnit schvalovací list na madla

**KD20– doplnit schvalovací list na madla**

**Příští kontrolní den:**

Datum a čas: **23.08.2023 v 8:00 hod**

Místo: stavba – ON Jičín

**Zapsal:** Pecháčková Iva

**Přílohy:**

**Podpisy zúčastněných – PREZENČNÍ LISTINA:**

**POZOR změna termínu KD: KD 4.9.2023 ve 13<sup>00</sup> hod**

**X 11<sup>00</sup>**

POZNAMKY: 30/8/23 / 8<sup>00</sup>

- 21KD zápis se neopíše (dnes se zapisu dva zápisy 21+22)
- DNES SE BUDE ŽEŠTIT TERMING "JE TO VELKÝ PROBLÉM"
- problémy s elektrikou (potřebuju více informací) → stavu se nedá dě domluvit s el. remonice → to nedá děte sklačit PP  
[CHYBA STAVBY → nedá dě koordinace]
- ŽEŠTIT JAK JE TO S TERMINGEM NA STAVBAŘI (kontrola HNG) ??  
(VÝMLOUVA SE NA JINÝ AKCE)
- ZAHÁSENÍ PRÁCI 27. 3. 23 když bylo je  
kterou? ŽEŠTIT 30. 8. 23 (Eměšice)
- STAVBA CHCE VJEZD PRO OBKLADACE (vjezd přes zadní bránu → ale jsou tu pravidla)

JE NUTNO ZKONTROLNAT HNG JAK JE STAV  
V NÁVAŽNOSTI NA SOČ

oprojit zaslání emaily v posledu době od TDS

NUTNO ŽEŠTIT STAV K DNESNÍMU DNI

- Zmno KD na pišl' hdu 9.9.23 11<sup>00</sup>

□ požadavek na změnu stavu "sešera pacient"  
stav ke vnoření no nové problémy

- PORUCHA "TEŽE VODA" no nové provedení pokrky  
(čidání včera se to zjistilo, žida crou)

---

□ do zápisu z KD doplnit příkazy, KDY  
bylo zhořeno, kdy bylo dokončeno!!